



Vi släpper
lägenheterna
4 november!

Radhus på Tallyckan

- Naturnära, tryggt, familjevänligt

Drömmer du om ett lättskött radhus med nära till service och natursköna promenader? Då är våra hyresrätter i Stöpen något för dig! Bra sollägen, fina materialval och väl tilltagen takhöjd gör bostäderna till något alldeles extra.

Fakta: Tallyckan i Stöpen

- **18 lägenheter** i radhus.
- Treor på **73-77 kvadratmeter**.
- Inflyttning planeras bli sen vår 2026.
- Uthyrningsstart 4 november - då släpper vi lägenheterna till bostadskön.
- Hyror och mer information kommer på **skovdebostader.se**. Här kan du även skriva upp dig för att få nyhetsbrev via e-post om området.

Tallyckan ligger på Tallstigen – och här är husen i samklang med landskapet och de platsspecifika kvaliteter som finns i Stöpen. Som hyresgäst kan du leva ett **bekvämt liv** i en nybyggd hyresrätt och lägga tid på det du tycker är viktigt i livet istället för på renoveringar. De välplanerade lägenheterna har en **takhöjd på upp till tre meter**, vilket ger en imponerande rymd. De ligger tillgängligt i markplan och är utrustade med bekvämligheter som golvvärme, induktionshäll och tvättmaskin. Uteplats på både fram- och baksida ger goda möjligheter till en kopp kaffe i solen.



U-formen på byggnaderna skapar inbjudande innergårdar för trygghet och socialt umgänge – men på dina villkor. Här kan du leva hållbart med solceller, laddplatser, fjärrvärme och miljörum med källsortering.

Välkommen till Stöpen!

I Stöpen har man alltid **nära till naturen** – och Tallyckan är inget undantag. I skogsområdet alldeles bredvid kan du följa årstidernas skiftningar. I Stöpen finns goda förbindelser med kollektivtrafik. För den aktive lockar både cykelbanor och motionsspår. På orten finns också skola, förskola, livsmedelsbutik, folktandvård, bibliotek och ett starkt föreningsliv.

Standard på Tallyckan

- Köket kommer **från Vedum**
- **Vitvaror från Elvita:** Kyl, frys, diskmaskin, varmluftsugn, induktionshäll, tvättmaskin och värmepumpstumlare
- I duschrummen finns handdukstork, tvättställskommod och svängbara duschväggar i glas
- Kaklade väggar i duschrummen
- Golv i hall, kök och duschrum är klinker - och parkett i övriga rum
- **Golvvärme** i hela lägenheten



Nära naturen

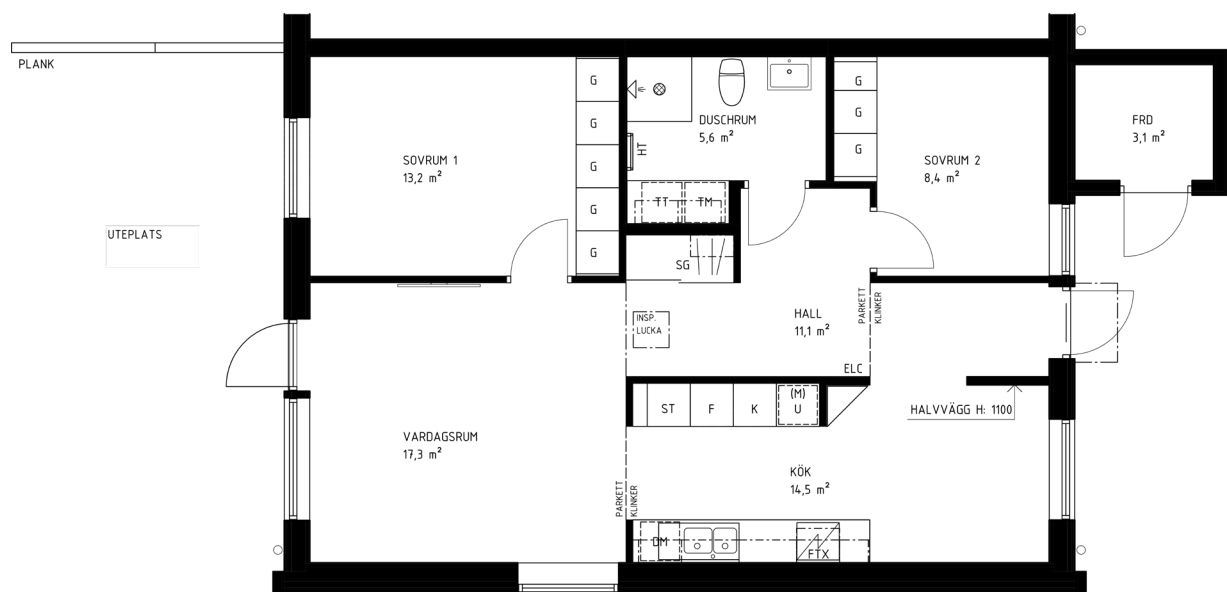
Miljörum med
källsortering

Carport och parkeringar,
varav några har laddplats

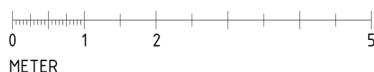
U-formade innergårdar

Arkitektur i samklang
med landskapet

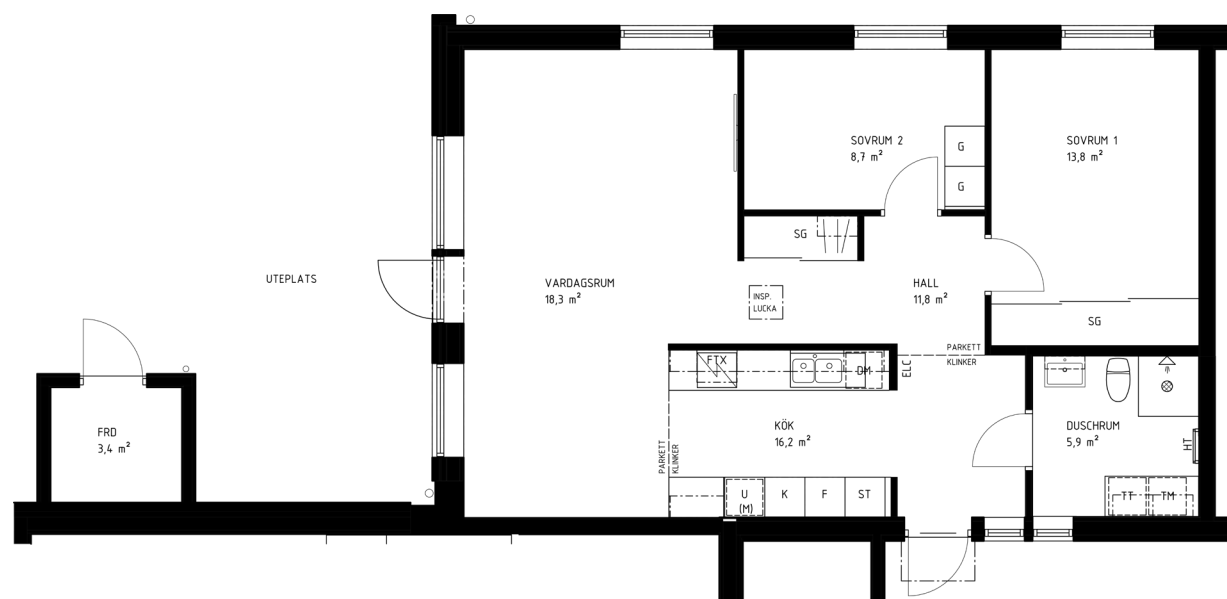




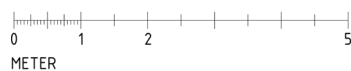
LGH 73 m²



RESERVATION FÖR MINDRE AVVIKELSER
FRÅN VERKLIGA FÖRHÅLLANDEN



LGH 77 m²



RESERVATION FÖR MINDRE AVVIKELSER
FRÅN VERKLIGA FÖRHÅLLANDEN

Bolag
AB Skövdebostäder

Besöksadress
Drottninggatan 2A

Telefon
0500-47 74 00

Webbplats
skovdebostader.se

Skövdebostäder är
en del av Skövde kommun

Organisationsnummer
556042-3039

Postadress
Box 303, 541 27 Skövde

E-post
info@skovdebostader.se